

## حسين علي مرفق (ارض الرحاب 2&3)

آلية التقديم



• يتم تقديم العرض برفقة المستندات المطلوبة داخل ظرف مغلق ومختوم ويوضح عليه اسم الفرصة ومعلومات مقدم العرض

• يتم إرسال الظرف إلى فرع الهيئة العامة للأوقاف (شركة أوقاف للإدارة والخدمات العقارية)

**عنوان الهيئة العامة للأوقاف:**

طريق الدائري الشمالي، حي المروج،  
رقم المبنى: 3563 / الرمز البريدي  
12284 الرقم الإضافي: 8483، الرياض.

اضغط هنا للانتقال إلى موقع التقديم



الموقع



اضغط هنا للانتقال إلى موقع العقار



\*ملاحظة: الحدود تقريبية والواقع حسب الصك

معلومات الفرصة التأجيرية



اسم الوقف	أرض الرحاب 2 , 3
المدينة	جدة
الحي	الرحاب
نوع العقار	أرض سكنية تجارية
مساحة الأرض	2,800 م2
مكونات العقار	ارض سكنية تجارية مكونة من صكين
اخر موعد تقديم	2025/01/19م

للاستفسار والتواصل



920000138

0537007081

remgmt@awqaf.com.sa



المستندات التي يتم إرفاقها مع العرض



1. توقيع مقدم الطلب على نموذج الإقرار بالاطلاع على شروط الاستثمار والموافقة عليها ولطباعة النموذج، اضغط هنا.
2. خطاب موقع يوضح به عدد سنوات الاستثمار والمبلغ الذي يتقدم به المستأجر للإيجار السنوي للعقار.
3. خطاب يوضح بالإقرار بأنه تم معاينة الموقع بشكل دقيق نافي للجهالة الغرض من الإيجار. - للمعاينة الرجاء التواصل عبر الأرقام التالية: هاتف: 920000138، جوال: 0537007081.
4. خطاب تعهد من المستثمر بتوقيع سند لأمر بالقيمة الإيجارية السنوية لصالح الهيئة العامة للأوقاف في حال الترسية.
5. شيك مصدق بمبلغ (10%) من القيمة الإيجارية للسنة الأولى وذلك مقابل رسوم إدارية وتسويق عقاري باسم "شركة أوقاف للاستثمار" مسترجع في حال عدم الترسية.
6. صورة من السجل التجاري للمؤسسات أو الشركات.
7. صورة من الهوية الوطنية للمستثمر.
8. تقرير يوضح الغرض من الاستثمار.