

رمز الأصل: 05-001904

الرقم التسلسلي: C-26-23

مسجد الحميدي

أوقاف
للإدارة والخدمات
العقارية



اضغط هنا للانتقال إلى موقع العقار

الحدود تقريبية



نوع العقار

أرض سكنية تجارية



المدينة

الهفوف



مدة الاستثمار

15 سنة وثمانية أشهر ونصف
فترة سماح: ثمانية أشهر ونصف



الحي

الرقيقة



مكونات العقار

أرض سكنية تجارية



مساحة الأرض

331.41 م²



آلية التقديم

- يتم تقديم العرض برفقة المستندات المطلوبة داخل ظرف مغلق ومختوم ويوضح عليه اسم الفرصة ومعلومات مقدم العرض
- يتم إرسال الظرف إلى شركة أوقاف للإدارة والخدمات العقارية

عنوان شركة أوقاف للإدارة والخدمات العقارية:

طريق الملك عبدالعزيز، حي النفل، رقم المبنى: 6325 / الرمز البريدي 13312
الرقم الإضافي: 2788، الرياض. للوصول إلى الموقع [أضغط هنا](#).



المستندات التي يتم إرفاقها مع العرض

1. توقيع مقدم الطلب على نموذج الإقرار بالاطلاع على شروط الاستثمار والموافقة عليها ولطباعة النموذج، [اضغط هنا](#).
2. خطاب موقع يوضح به المبلغ الذي يتقدم به المستأجر للإيجار السنوي للعقار.
3. خطاب يوضح بالإقرار بأنه تم معاينة الموقع بشكل دقيق نافي للجهالة الغرض من الإيجار. - للمعاينة الرجاء التواصل عبر الأرقام التالية: هاتف: 920000138، جوال: 0537007045.
4. خطاب تعهد من المستثمر بتوقيع سند لأمر بالقيمة الإيجارية السنوية لصالح الهيئة العامة للأوقاف في حال الترسية.
5. خطاب موقع بالالتزام لبناء مبنى تجاري سكني مكون من ثلاثة أدوار حسب كود البناء.
6. شيك مصدق بمبلغ (10%) من القيمة الإيجارية للسنة الأولى وذلك مقابل رسوم إدارية وتسويق عقاري باسم "شركة أوقاف للاستثمار" مسترجع في حال عدم الترسية.
7. صورة من السجل التجاري للمؤسسات أو الشركات.
8. صورة من الهوية الوطنية للمستثمر.
9. تقرير يوضح الغرض من الاستثمار.
10. يحق للشركة طلب كشف حساب بنكي لآخر ثلاثة شهور.
11. يحق للشركة طلب تقرير إئتماني من سمة.
12. يحق للشركة طلب قوائم مالية (الشركات).



للتواصل

920000138

0537007045

0554485096