



اضغط هنا للانتقال إلى موقع العقار



الحدود تقريرية



آلية التقديم

- يتم تقديم العرض برفقة المستندات المطلوبة داخل ظرف مغلق ومح桐 ويوضح عليه اسم الفرصة ومعلومات مقدم العرض
- يتم إرسال الظرف إلى شركة أوقاف للإدارة والخدمات العقارية

عنوان شركة أوقاف للإدارة والخدمات العقارية:
 طريق الملك عبدالعزيز، حي النفل، رقم المبنى: 6325 / الرمز البريدي 13312
 الرقم الإضافي: 2788، الرياض. للوصول إلى الموقع [أضغط هنا](#).



مميزات العقار

يبعد العقار أقل من 1.3 كم عن الجمرات
 يبعد العقار أقل من 1.5 كم عن مجمع تجاري



للتواصل

920000138

0537007052

	نوع العقار		المدينة
	عمارة سكنية		مكة المكرمة
	مدة الاستثمار		الحي
	5 سنوات و شهر فترة السماح: شهر		المرسلات
	مكونات العقار		مساحة الأرض
	بدرورن ودور مواقف ودور ارضي و3 ادوار متكررة وملحق علوي مكونة من 69 غرفة		724 م ²

المستندات التي يتم إرفاقها مع العرض

1. توقيع مقدم الطلب على نموذج الإقرار بالاطلاع على شروط الاستثمار والموافقة عليها ولطباعة النموذج، [اضغط هنا](#).
2. خطاب موجه يوضح به المبلغ الذي يتقدم به المستأجر للإيجار السنوي للعقارات.
3. خطاب يوضح بالإقرار بأنه تم معاينة الموقع بشكل دقيق نافي للجهالة الغرض من الإيجار. للمعاينة الرجاء التواصل عبر الأرقام التالية: هاتف: 920000138، جوال: 0537007052.
4. خطاب تعهد من المستثمر بتوفيق سند لأمر بالقيمة الإيجارية السنوية لصالح الهيئة العامة للأوقاف في حال الترسية.
5. شيك مصدق بمبلغ (10%) من القيمة الإيجارية للسنة الأولى وذلك مقابل رسوم إدارية وتسويق عقاري باسم "شركة أوقاف للاستثمار" مسترجع في حال عدم الترسية.
6. صورة من السجل التجاري للمؤسسات أو الشركات.
7. صورة من الهوية الوطنية للمستثمر.
8. تقرير يوضح الغرض من الاستثمار.
9. يحق للشركة طلب كشف حساب بنكي لآخر ثلاثة شهور.
10. يحق للشركة طلب تقرير إئتماني من سمة.
11. يحق للشركة طلب قوائم مالية (الشركات).